



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO
Stanje na dan: 27.08.2020. 23:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 8381

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10438/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4105/Z	KUĆA I DVORIŠTE			3018	
		KUĆA			272	
		DVORIŠTE			2746	
		UKUPNO:			3018	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 94/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički ido biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju i na I katu pov. 87,30 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 67,45 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,57 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
3. Suvlasnički dio: 55/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan s posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 48,59 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 2171 m2, kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	
4. Suvlasnički dio: 66/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 59,40 m, dijelom okućnice zgrade pov. 22,91 m2 kao pripatka zgrade, i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	
5. Suvlasnički dio: 60/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan s posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 54,38 m2, dijelom okućnice pov. 52,18 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	
6. Suvlasnički dio: 135/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade, stan u prizemlju pov. 129,12 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 18,64 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7. Suvlasnički dio: 64/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 58,02 m ² , dijelom okućnice zgrade pov. 41,76 m ² kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu po. 6,06 m ² , ukoliko zgrada bude sagrađena	
8. Suvlasnički dio: 59/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan u prizemlju pov. 53,37 m ² , dijelom okućnice zgrade pov. 22,35 m ² kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
9. Suvlasnički dio: 61/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 55,00 m ² , dijelom okućnice zgrade pov. 42,30 m ² kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu po. 61,16 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
10. Suvlasnički dio: 109/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 101, 06 m ² , dijelom okućnice zgrade pov. 20,71 m ² kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 7,74 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
11. Suvlasnički dio: 101/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 94,66 m ² i spremištem u podrumu pov. 5,94 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
12. Suvlasnički dio: 65/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,04 m ² i spremištem u podrumu pov. 5,94 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
13. Suvlasnički dio: 60/1978		
VINNIKOVA JULIJA, OIB: 32691031691, ALADEMIKA ANOHINA 9-1-276, MOSKVA, RUSIJA		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 54,38 m ² i spremištem u podrumu pov. 6,16 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena.	
14. Suvlasnički dio: 66/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 58,08 m ² i spremištem u podrumu pov. 8,32 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
15. Suvlasnički dio: 117/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 108,78 m ² i spremištem u podrumu pov. 8,11 m ² , ukoliko zgrada bude izgrađena	
16. Suvlasnički dio: 110/1978		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 103,80 m2 i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
17. Suvlasnički dio: 53/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan an I katu pov. 44,83 m2, i spremištem u podrumu pov. 8,32 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
18. Suvlasnički dio: 69/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 59,04 m2, i spremištem u podrumu pvo. 10,09 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
19. Suvlasnički dio: 63/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade stan na I katu pov. 54,38 m2 i spremištem u podrumu pov. 8,64 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
20. Suvlasnički dio: 76/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će se suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 67,01 m2, i spremištem u podrumu pov. 9,18 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
21. Suvlasnički dio: 67/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 58,02 m2 i psremištem u podrumu pov. 8,64 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
22. Suvlasnički dio: 65/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti poezna sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,76 m2 i spremištem u podrumu pov. 4,58 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
23. Suvlasnički dio: 109/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pvo. 103,80 m2 i spremištem u podrumu pov. 4,58 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
24. Suvlasnički dio: 12/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom grade- parking prostor u skopu podruma pov. 12,50 m2, u koliko zgrada bude izgrađena	
25. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa psoebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,50 m2, ukoliko zgrda bude sagrađena	
26. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
27. Suvlasnički dio: 16/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 16,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
28. Suvlasnički dio: 16/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade. parking prostor u sklopu podruma pov. 15,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
29. Suvlasnički dio: 15/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 14,81 m2, u koliko zgrada bude izgrađena	
30. Suvlasnički dio: 15/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 14,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
31. Suvlasnički dio: 12/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlsnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 12, 43 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena	
32. Suvlasnički dio: 12/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostora u sklopu podruma pov. 12,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
33. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
34. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti pvoezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
35. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
36. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
37. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
38. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
39. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
40. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan sa psoebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
41. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
42. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 02.01.2017.g. pod brojem Z-90/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. 8 ST-59/14-56 23.12.2016, RJEŠENJE, TRGOVAČKI SUD U RIJECI POSL. BR. 8 ST-59/14-18 15.04.2015, stečajnog dužnika Domus Jadran d.o.o. u stečaju Poreč, M. Vlašića 47a, OIB 25891266562	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1), 7 (1.1), 8 (1.1), 9 (1.1), 10 (1.1), 11 (1.1), 12 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 17 (1.1), 18 (1.1), 19 (1.1), 20 (1.1), 21 (1.1), 22 (1.1), 23 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 27 (1.1), 28 (1.1), 29 (1.1), 30 (1.1), 31 (1.1), 32 (1.1), 33 (1.1), 34 (1.1), 35 (1.1), 36 (1.1), 37 (1.1), 38 (1.1), 39 (1.1), 40 (1.1), 41 (1.1), 42 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
2.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006.</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2</p>	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	452.263,13 KN	
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	452.263,13 KN	
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEVIĆ IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALIĆ VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuej se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
11.1	<p>Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11.</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
12. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
12.1	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>	407.314,57 KN	
12.2	<p>Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11</p> <p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
13.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11</p> <p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
1.1	<p>Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06</p> <p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2</p>	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvjestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011. godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
3.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08</p> <p>277.000,00 EUR</p> <p>Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi:</p> <p>"Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist</p> <p>KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114</p>		
4. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
4.1	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>452.263,13 KN</p> <p>Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja :</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
4.2	<p>Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09</p> <p>z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.</p>		
5. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
5.1	<p>Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09</p> <p>441.426,11 EUR</p> <p>Temeljem ovjеровljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist</p> <p>CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20</p>		
6. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
6.1	<p>Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09</p> <p>172.800,00 EUR</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjеровljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist</p> <p>KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13</p>		
7. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrši pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D. O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d. o.o., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima: jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zalogu ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zalogu na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEVI IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009.god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009. godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV-3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zalogu U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV-4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u AII uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O., OIB: 49470067719, ROVINJ, VALSAVIA BB	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisnbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17. prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17. veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.08.2020.